

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
25.05.2018 № 29/008/007/2018-983	
Кадастровый номер: 29:24:030205:69	
Номер кадастрового квартала:	29:24:030205
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Архангельская область, город Котлас, проспект Мира, 47
Площадь:	8420 +/- 32 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	19609169.60
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	среднетяжная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кучапов Роман Витальевич
ИНЖЕНЕР	Антропова Л. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)
	(подпись, фамилия)

М.П.

Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
(отделение по г. Котласу)

(наименование многофункционального центра)

Архангельская область, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30
(место нахождения многофункционального центра)

28.05.2018 14:15

(дата и время составления экземпляра электронного документа (вместе с подписью))

Начальник отделения по городу Котласу ГАУ
Думина Ольга Михайловна

(подпись)



Филиал ФБГУ «ФКП Росреестра» по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу
(наименование органа, предоставляющего услуги)

Федеральная государственная информационная система ведения Единого государственного реестра недвижимости
(наименование информационной системы органа, предоставляющего услуги, из которой получены сведения)

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи

07 f7 01 b0 7a c4 0c da bb e7 11 23 af 6c 7f 58 46

(серийный номер сертификата ключа электронной подписи)

с 12.10.2017 по 12.01.2019

(срок действия сертификата ключа электронной подписи)

Антропова Лидия Николаевна

(владелец сертификата ключа электронной подписи)

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № _____	Всего листов раздела 2: _____
Раздела 2	Всего разделов: _____
25.05.2018 № 29/008/007/2018-983	
Кадастровый номер: 29:24:030205:69	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания Регион", ИНН: 2904028645
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 29:24:030205:69-29/008/2017-5 от 21.08.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека, земельный участок и строящийся на нем многоквартирный дом
дата государственной регистрации:	12.05.2018
номер государственной регистрации:	29:24:030205:69-29/008/2018-8
4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	дата государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве - 12.05.2018; срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику - не позднее 31.12.2020
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор № 1/2018 участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома от 19.04.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР	(подпись)	Антропова Л. Н.	(подпись, фамилия)
---------	-----------	-----------------	--------------------

М.П.

Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

(отделение по г. Котласу)
(наименование многофункционального центра)

Архангельская область, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30

(место нахождения многофункционального центра)

28.05.2018 14:15

(дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе)

Начальник отделения по городу Котласу ГАУ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
Думина Ольга Михайловна

(подпись)



Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

(наименование органа, предоставляющего услугу)

Федеральная государственная информационная система ведения Единого государственного

реестра недвижимости

(наименование информационной системы органа, предоставляющего услуги, из которой получены сведения)

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи

07 f7 01 b0 7a c4 0c da bb e7 11 23 af 6c 7f 58 46

(серийный номер сертификата ключа электронной подписи)

с 12.10.2017 по 12.01.2019

(срок действия сертификата ключа электронной подписи)

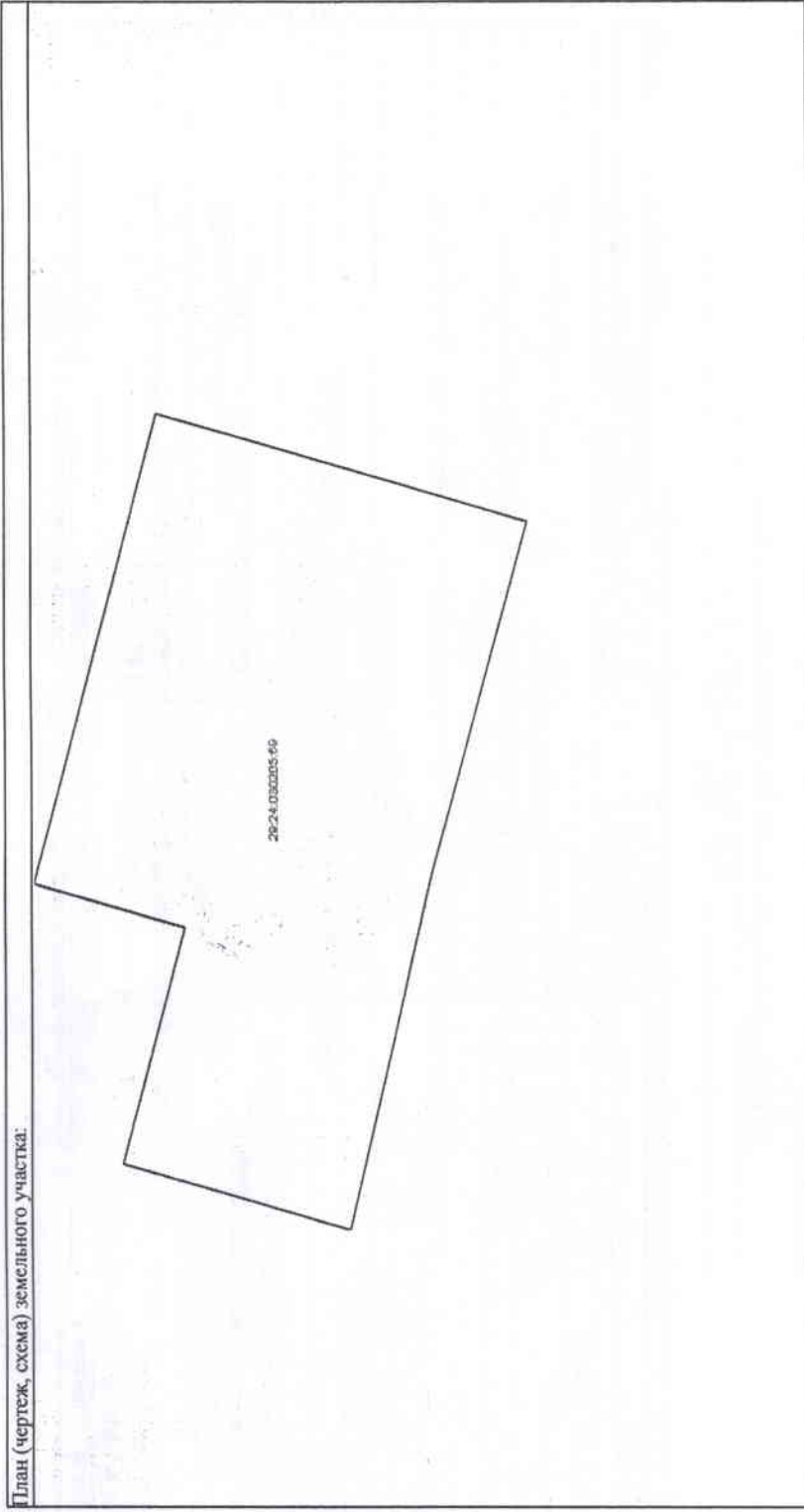
Антропова Лидия Николаевна

(владелец сертификата ключа электронной подписи)

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
<small>(из общего количества)</small>	
Всего листов выписки: _____	Всего разделов: _____
25.05.2018 № 29/008/007/2018-983	
Кадастровый номер: <u>29:24:030205:69</u>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ИНЖЕНЕР	Антропова Л. Н.
<small>(подпись выписывающего, должность)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
(отделение по г. Котласу)

(наименование многофункционального центра)

Архангельская область, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30

(место нахождения многофункционального центра)

28.05.2018 14:15

(дата и время составления электронной подписи документа на бумажном носителе)

Начальник отделения по городу Котласу ГАУ АО «МФЦ»
Думина Ольга Михайловна

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника многофункционального центра)



(подпись)

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу

(наименование органа, предоставляющего услуги)

Федеральная государственная информационная система ведения Единого государственного реестра недвижимости

(наименование информационной системы органа, предоставляющего услуги, из которой получены сведения)

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи

07 f7 01 b0 7a c4 0c da bb e7 11 23 af 6c 7f 58 46

(серийный номер сертификата ключа электронной подписи)

с 12.10.2017 по 12.01.2019

(срок действия сертификата ключа электронной подписи)

Антропова Лидия Николаевна

(владелец сертификата ключа электронной подписи)